

SAVE THE DATE  
2021



ORDINE DEI  
DOTTORI COMMERCIALISTI E DEGLI  
ESPERTI CONTABILI

M I L A N O

MARTEDI

19

SETTEMBRE

9,30

13,30

CONVEGNO

SAF • SCUOLA DI ALTA FORMAZIONE LUIGI MARTINO

## La fiscalità degli immobili Imposte dirette

Sala Convegni ODCEC Corso Europa 11 Milano

Il corso intende approfondire talune delle tematiche fiscali di rilievo che i professionisti si trovano sovente ad affrontare nell'ambito immobiliare, relativamente all'imposizione diretta. Il taglio del corso vuole essere di natura operativa, e quindi fornire risposte, o quantomeno una disamina dei possibili approcci percorribili.

Coerentemente con tale approccio, il corso intende compiere specifici approfondimenti su istituti di recente introduzione, quali il *rent to buy* e fornire indicazioni e spunti di riflessione su materie di estrema attualità – quale l'assegnazione e cessione agevolata di immobili, la trasformazione in società semplice – nell'ottica di fornire chiarimenti stante l'imminente termine di scadenza degli istituti.

Inoltre, l'esame è esteso anche a tematiche estranee al mondo dell'impresa (ad esempio, il possesso di immobili da parte di società semplici, di *trust*, di soggetti non residenti).

Coordinatore

Paolo Bifulco

9,00

Registrazione dei  
partecipanti

9,30

Saluti e introduzione dei lavori

Giuseppe Marchioni

Presidente Commissione Diritto Tributario Nazionale  
- Imposte Dirette

### PRIMA PARTE

Gianluigi Bizoli

Università degli Studi di Bergamo

Approfondimento su talune specifiche tematiche relative al reddito d'impresa: **leasing immobiliare, rent to buy, interessi passivi nelle imprese immobiliari**

Massimiliano Sironi

Commissione Diritto tributario Nazionale - Imposte Dirette

**Assegnazione e cessione agevolata, trasformazione in società semplice**

### SECONDA PARTE

Paolo Bifulco

Commissione Diritto tributario Nazionale - Imposte Dirette

**Immobili posseduti da persone fisiche, società semplici, trust e soggetti non residenti**

COMMISSIONE DIRITTO TRIBUTARIO  
NAZIONALE IMPOSTE DIRETTE

PRENOTAZIONE OBBLIGATORIA SU:

[WWW.ODCEC.MI.IT](http://WWW.ODCEC.MI.IT)

4

C.F.P.

Per il riconoscimento eventuale di crediti formativi di professioni diverse dai Dottori Commercialisti e dagli Esperti Contabili, si ricorda che è necessario rivolgersi alla segreteria dell'Ordine di appartenenza

  
DATEV  
KINOS